

111

**ДОГОВОР № 27ДИ/36**  
**безвозмездного пользования имуществом**

г. Санкт-Петербург

« 01 » 09 2016 г.

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение **средняя общеобразовательная школа № 264** Кировского района Санкт-Петербурга, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Шведовой Ирины Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская поликлиника № 43», с другой стороны, в лице главного врача Родыгина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Ссудополучатель», подписали настоящий Договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю монтируемое и не монтируемое оборудование, инструментарий, мебель, имущество (далее – Имущество), в составе помещений, предоставленных Ссудодателем Ссудополучателю по договору безвозмездного пользования помещением от 15.11.2013 № 27БП-36/13 для использования под медицинский кабинет (Объект), а Ссудополучатель обязуется использовать и вернуть Имущество в том состоянии, в каком он его получил с учетом нормального износа.

Передаваемое Имущество указывается в акте приема-передачи (приложение № 1 к настоящему договору). Перечень имущества может быть изменен в связи со списыванием, приобретением нового имущества, путем подписания дополнительного соглашения, акта приема-передачи Имущества.

1.2. Имущество передается Ссудополучателю во временное пользование в соответствии целями деятельности Ссудополучателя, определенными его уставом: оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся Ссудодателя, во исполнение обязательств, принятых Ссудополучателем по договору о совместной деятельности, заключенного между сторонами от 09.01.2014 № 27/36, по адресам: г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 3, корп. 2, литера А; г. Санкт-Петербург, ул. Морской Пехоты, д. 8, корп. 3, литера А.

1.3. Имущество принадлежит Ссудодателю на праве собственности на основании договоров поставки.

1.4. Ссудодатель гарантирует, что Имущество на момент заключения настоящего Договора не обременено правами третьих лиц, не является предметом залога или спора, под арестом не состоит, свободно от претензий и обязательств со стороны третьих лиц.

1.5. Передача Имущества осуществляется путем фактического предоставления Ссудополучателю и подписания Акта приема-передачи. Имущество возвращается Ссудодателю согласно акту возврата Имущества. Указанные акты составляются и подписываются уполномоченными представителями Ссудодателем и Ссудополучателем.

Акт приема-передачи с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

Настоящий договор подписан сторонами во исполнение требований положений Федерального закона от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ст. 41), приказа Минздрава России от 05.11.2013 № 822н «Об утверждении Порядка оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях».

### 2. Стоимость имущества

2.1. Инвентаризационная стоимость Имущества составляет **413872,17 (четыреста тринадцать тысяч восемьсот семьдесят два) рубля 17 копеек.**

*(указать цифрами и прописью)*

2.2. Имущество передается в состоянии, позволяющем его нормальную эксплуатацию в соответствии с целевым назначением.

### 3. Расходы по содержанию Имущества

3.1. Все расходы по содержанию, техническому обслуживанию Имущества несет собственник имущества - Ссудодатель. Для выполнения этих обязательств Ссудодатель заключает от своего имени договоры на предоставление соответствующих услуг с соответствующими организациями.

3.2. Ссудополучатель имеет право по письменному согласованию с Ссудодателем произвести улучшения Имущества, его обслуживание. Улучшения Имущества, не отделимые без вреда для Имущества, произведенные Ссудополучателем, включая улучшения, произведенные с согласия Ссудодателя, Произведенные Ссудополучателем отделимые и неотделимые улучшения Имущества (далее - улучшения) являются собственностью Ссудодателя. Стоимость улучшений не возмещается.

По окончании Договора указанные улучшения передаются Ссудодателю одновременно с передачей Имущества.

## **4. Права и обязанности сторон**

### **4.1. Обязанности Ссудодателя:**

4.1.1. Предоставить Имущество со всеми его принадлежностями в пользование Ссудополучателю в состоянии, пригодном для использования по его назначению, соответствующим условиям, подписать акт приема-передачи, акт возврата Имущества.

4.1.2. Одновременно с передачей Имущества передать Ссудополучателю документы, необходимые для использования Имущества (заверенные копии).

4.1.3. Поддерживать Имущество в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта.

4.1.4. Нести все расходы по содержанию Имущества.

4.1.5. Периодически (1 раз в год) в присутствии представителей Ссудополучателя проверять наличие имущества, его состояние, пригодность для дальнейшего использования по назначению. Своевременно осуществлять бухгалтерский учет, оформлять все необходимые документы по списанию Имущества, его поверке. В случае, если предоставляемое Имущество подпадает под критерий «дорогостоящего имущества», осуществить все необходимые действия по его регистрации в Комитете по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга.

4.1.6. Осуществить необходимые действия по государственной регистрации Имущества на сайте Министерства здравоохранения Российской Федерации.

### **4.2. Права Ссудодателя:**

4.2.1. Ссудодатель вправе требовать использование Имущества Ссудополучателем в соответствии с условиями настоящего Договора, выполнения обязанностей по поддержанию Имущества в исправном состоянии.

4.2.3. Ссудодатель имеет право истребовать у третьего лица Имущество, переданного ему Ссудополучателем без согласия Ссудодателя.

### **4.3. Ссудополучатель обязуется:**

4.3.1. Использовать Имущество в соответствии с целью его передачи, указанной в п.1.2 настоящего Договора.

4.3.2. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Ссудополучателю по настоящему договору имущественных прав, в частности переход их к иному лицу, без письменного разрешения Ссудодателя. Не передавать Имущество или его часть в аренду, в безвозмездное пользование, не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

4.3.3. Передать Ссудодателю Имущество со всеми его принадлежностями и относящимися к Имууществу документами по акту приема-передачи, подписанному Сторонами, не позднее десяти дней после прекращения действия или расторжения настоящего договора в том состоянии, в котором Ссудополучатель его получил, с учетом нормального износа со всеми отделимыми и неотделимыми улучшениями, в том числе с учетом ремонта и модернизации Имущества.

4.3.4. Доводить до сведения Ссудодателя об аварийных ситуациях, необходимых плановых поверках, ситуациях, повлекших порчу (уничтожение) оборудования, об обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения Договора (выявлены при эксплуатации).

4.3.5. В течение срока действия настоящего Договора допускать в помещение Ссудополучателя представителей Ссудодателя для проверки выполнения условий настоящего договора.

4.3.6. По окончании срока Договора вернуть Имущество Ссудодателю в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа, а также вернуть полученную документацию по пользованию Имуществом.

## **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с условиями Договора и правовыми актами РФ.

5.2. Все возникающие споры и разногласия по исполнению настоящего договора стороны решают путем переговоров.

5.3. Ссудополучатель не несет ответственности перед третьими лицами, если при заключении Договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на Имущество.

5.4. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества с момента передачи ему Имущества. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, если Имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что Ссудополучатель использовал его не в соответствии с настоящим Договором или назначением Имущества либо передал Имущество третьему лицу без письменного согласия Ссудодателя.

## **6. Изменение и расторжение договора**

6.1. Договор может быть расторгнут по требованию Ссудодателя при следующих нарушениях Договора:

6.1.1. Ссудополучатель использует Имущество не в соответствии с условиями Договора или его назначением;

6.1.2. Ссудополучатель ухудшает состояние Имущества;

6.1.3. Ссудополучатель без согласия Ссудодателя передал Имущество третьему лицу.

6.2. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения Договора:

6.2.1. При обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения Договора;

6.2.2. Если Имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования;

6.2.3. Если при заключении Договора Ссудодатель не предупредил Ссудополучателя о правах третьих лиц на передаваемое Имущество;

6.2.4. При неисполнении Ссудодателем обязанности передать Имущество либо его принадлежности и относящиеся к нему документы.

6.3. Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора. В таком случае Договор считается прекращенным по истечении 1 месяца с момента получения Стороной уведомления другой Стороны об одностороннем отказе от Договора. Момент получения уведомления определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

6.4. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон на основании нормативных актов, вносящих изменения в правоотношения сторон.

6.5. Договор безвозмездного пользования Имуществом прекращается в случае расторжения сторонами договора о сотрудничестве и совместной деятельности и (или) договора безвозмездного пользования помещением, ликвидации юридического лица Ссудополучателя или ликвидации юридического лица - Ссудополучателя.

## **7. Прочие условия**

7.1. Если Ссудодатель не передает в назначенный срок Имущество Ссудополучателю, последний вправе не исполнять принятые на себя обязательства по договору о сотрудничестве и совместной деятельности, заключенного между сторонами от 09.01.2014 № 27/36 до устранения препятствий.

7.2. Ссудополучатель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по договору о совместной деятельности, если Имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования до устранения препятствий.

7.3. Ссудополучатель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по договору о совместной деятельности при неисполнении Ссудодателем обязанности передать принадлежности Имущества и относящиеся к Имуществу документы до устранения препятствий.

7.4. Договор заключен сроком на период действия договора безвозмездного пользования помещением, заключенного между сторонами. Договор распространяется на правоотношения, возникшие между сторонами с 01.03.2014.

7.5. Вносимые в Договор дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

7.6. Об изменениях наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации Стороны обязаны письменно в двухнедельный срок сообщить друг другу со ссылкой на номер и дату Договора.

7.7. Все остальное, не урегулированное настоящим Договором, регулируется действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

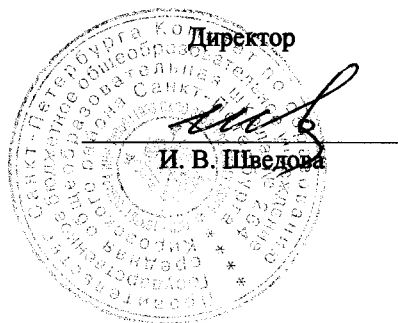
7.8. Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, один для Ссудодателя, второй для Ссудополучателя, третий для учреждения, осуществляющего бухгалтерский учет сторон.

### Подписи и реквизиты сторон

#### Ссудодатель

ГБОУ средняя общеобразовательная школа № 264  
Кировского района Санкт-Петербурга  
198302, Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 3, к. 2,  
лит. А, тел. 758-65-22, e-mail: [sc264@kirov.spb.ru](mailto:sc264@kirov.spb.ru)  
ОГРН 1037811059494 ИНН/КПП 780511953/780501001  
Лицевой счет 0521025 в Комитете финансов Санкт-Петербурга, р/счет 40601810200003000000 в ГРКЦ ГУ Банка России по Санкт-Петербургу БИК 044030001

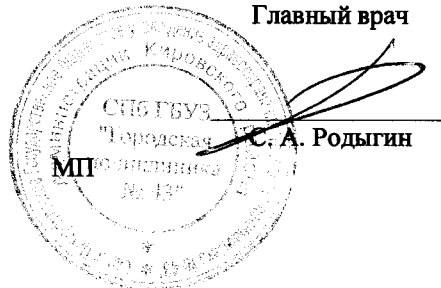
МП



#### Ссудополучатель

Санкт-Петербургское  
ГБУЗ «Городская поликлиника № 43»  
Ленинский пр-т, д. 123, корп. 2, г. Санкт-Петербург, 198207,  
ОГРН 1027802751701 ИНН/КПП 7805039571/780501001  
лицевой счет 0521103 в Комитете финансов Санкт-Петербурга р/счет 40601810200003000000 в ГРКЦ ГУ Банка России по Санкт-Петербургу БИК 044030001  
e-mail: [p43@zdrav.spb.ru](mailto:p43@zdrav.spb.ru)  
ОКПО 34328858, ОКАТО 40276561000,  
ОКОГУ 23340, ОКВЭД 85.1

Главный врач



УТВЕРЖДАЮ  
Директор  
ГБОУ СОШ № 264  
Кировского района Санкт-Петербурга

  
И. В. Шведова

УТВЕРЖДАЮ  
Главный врач  
Санкт-Петербургского  
ГБУЗ «Городская поликлиника № 43»

  
С. А. Родыгин

АКТ

приема-передачи движимого имущества во временное пользование

Санкт-Петербург

«01» 09 2016 г.

Государственное бюджетное образовательное учреждение **средняя общеобразовательная школа № 264** Кировского района Санкт-Петербурга передало, а Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение здравоохранения «**Городская поликлиника № 43**» приняло движимое имущество временное пользование:

По адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 3, корп. 2, литера А:

№ пп	Инвентарный №	Наименование объекта	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
1	01830766	Стол письменный с тумб.лев.1380*680*730 мм	шт.	2	6000,00
2	01630302, 01630303, 01630304	Стул Галина С-14	шт.	3	3600,00
3	01630255	Кушетка медицинская	шт.	1	2272,68
4	01381160, 01381161, 01381162, 01381163	Шкаф-стеллаж с остеклёнными дверцами	шт.	4	24880,00
5	01630256	Шкаф медицинский	шт.	1	5778,00
6	01830584	Стол медицинский СММП-08- «Я-ФП»	шт.	1	3700,00
7	01380526	Холодильник «Норд» с вынесенной камерой	шт.	1	10400,00
8	01830799	Тонометр LD71A механический со встроенным стетоскопом	шт.	1	690,00
9	01830789	Термометр с поверкой ТС (для холодильных камер)	шт.	1	80,00
10	01830583	Весы медицинские электронные ВЭМ -150 Масса К (А3)	шт.	1	7500,00
11	01830585	Ростомер со стульчиком	шт.	1	3880,56
12	01630257	Стол процедурный	шт.	1	4258,60
13	01830844	Спирометр Micro Peak	шт.	1	1020,00
14	01830794	Светильник Camelion KD-015 2G7черный	шт.	1	580,00
15	01830795	Шина транспортная дерев для ног (Дитерихса)	шт.	2	1920,00

16	01830842	Плантаграф для определения плоскостопия	шт.	1	5066,00
17	01830654	Комплекс медицинский диагностический	шт.	1	106660,00
18	01830787	Коробка стерилизационная КФ-18 №1	шт.	1	1950,00
19	01830581	Облучатель –рециркулятор СН -211-115Армед	шт.	1	2850,00
20	01830582	Термоконтейнер ТМ -2	шт.	1	1500,00
21	01830873	Терм контейнер медицинский ТМ -5	шт.	1	2354,00
22	01830793	Держатель для полотенец Tork Mini zz 553100	шт.	1	943,00
23	01830796	Деструктор игл ДИ-1М	шт.	1	10540,00
24	01830798	Ширма с полимерным полотнищем подвижная на колесн.опорах	шт.	2	3040,00
25	0183803	Стетоскоп с двойной головкой д/педиатров LD Proff-II	шт.	1	280,00
26	01830845	Глюкометр Акку –Чек Актив	шт.	1	2074,00
27	01830646-20	Шкаф закрытый	шт.	1	7030,00
28	01830785	Устройство дозирующие локтевое настенное ДУ-010 №1	шт.	1	2260,00
	<b>Итого:</b>				<b>223 106,84</b>

Имущество сдал

*Зам. дир по ОМП Лепешкина Е.А.*  
 Указать должность ФИО полностью материально-ответственного лица, подпись

Имущество принял

*ст. м. ДИЛО ДТД №36 А.Н. Богданова*  
 Указать должность ФИО полностью материально-ответственного лица, подпись

по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Морской Пехоты, д. 8, корп. 3, литера А:

№ пп	Инвентарный №	Наименование объекта	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
1	01830766	Стол письм.с тумб.лев.1380*680*730 мм	шт.	2	6000,00
2	01630305, 01630306, 01630307, 01630308	Стул Галина С-14	шт.	4	4800,00
3	01830798	Ширма с полимерным полотнищем подвижная на колесн.опорах	шт.	2	3040,00
4	01830802	Тонометр манжета LD-Cuff c2c детская (18-26см) хлопок 2 трубки	шт.	1	270,00
5	01830646-1, 01830646-2	Шкаф полузакрытый	шт.	2	10490,00
6	01830841	Шкаф металл/стекло 2 ств. ШМД - С	шт.	1	8080,00
7	01830793	Держатель для полотенец Tork Mini zz 553100	шт.	1	943,00

8	01380359	Холодильник «Норд» ДХ 241-010	шт.	1	8058,00
9	0183803	Стетоскоп с двойной головкой д/педиатров LD	шт.	1	280,00
10	01830581	Облучатель = рециркулятор СН-211-115 АРМЕД	шт.	1	2850,00
11	01830840	Весы медицинские ВЭМ-150	шт.	1	9932,00
12	01830586	Ростомер со стульчиком РМ-2 ДИАКОМС	шт.	1	3400,00
13	01830844	Спирометр Micro Peak	шт.	1	1020,00
14	01830788	Коробка стерилизационная КФ-18 №2	шт.	1	1950,00
15	01830794	Светильник Camelion KD-015 2G7черный	шт.	1	580,00
16	01830655	Комплекс медицинский диагностический	шт.	1	106660,00
17	01830797	Деструктор игл ДИ-1М	шт.	1	10540,00
18	01830786	Устройство дозирующее локтевое настенное ДУ-010, № 2	шт.	1	2260,00
19	01830874	Термоконтейнер медицинский ТМ -5	шт.	1	2354,00
20	01381195	Радиатор масляный	шт.	1	2928,33
21	01830789	Термометр с поверкой ТС (для холодильных камер)	шт.	1	80,00
22	01830843	Динамометр ДМЭР-30-0,5 (детский)	шт.	1	4250,00
	<b>Итого:</b>				<b>190765,33</b>

3. Стороны подтверждают, что на момент подписания настоящего акта Имущество находится в исправном состоянии, позволяющем использовать его в соответствии с назначением. Претензий у Ссудополучателя к состоянию Имущества нет.

Имущество сдал Завхоз Асиреева А.А.  
 Указать должность ФИО полностью материально-ответственного лица, подпись

Имущество принял ст.м. ДИО А.Н. Рудникова  
 Указать должность ФИО полностью материально-ответственного лица, подпись